

Presso i locali della SS TECNICO PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE

BENEVENTO CORRADO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 1013 in data 27/09/2019

OGGETTO: ACQUISIZIONE IN PROPRIETA' DELL'IMMOBILE EX INAIL SITO A BIELLA VIA R. CARACCIO N. 24 E 26. INCARICO A NOTAIO PAOLO BILOTTI SPESA COMPLESSIVA EURO 2.400,00.

Determinazione n. 1013 in data 27/09/2019

**OGGETTO: ACQUISIZIONE IN PROPRIETA' DELL'IMMOBILE EX INAIL SITO
A BIELLA VIA R. CARACCIO N. 24 E 26. INCARICO A NOTAIO
PAOLO BILOTTI SPESA COMPLESSIVA EURO 2.400,00.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione n. 307 del 25.07.2016 è stata attivata la Struttura Semplice Tecnico Patrimoniale con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell' A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell' A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;

RILEVATO che:

- 1) con deliberazione n. 397 del 10.09.2019, dichiarata immediatamente esecutiva, questa A.S.L. aveva disposto di acquisire in proprietà l'immobile denominato "ex I.N.A.I.L." sito a Biella Via R. Caraccio n. 24 e n. 26 Foglio 506 Mapp. 123 Sub. 33 cat. B/2 piano T classe U rendita catastale Euro 1.062,87 e Foglio 506 Mapp. 123 Sub. 36 piano S1-T-1-2-6 cat. B/4 classe U rendita catastale Euro 2.103,43, esercitando il diritto di riscatto previsto nel contratto di leasing immobiliare del 20.05.2009 Rep. n. 2009 con Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring Banca per i servizi finanziari alle Imprese S.p.a.;
- 2) con tale deliberazione si era inoltre disposto di dare l'incarico di redigere l'atto di compravendita al Notaio Paolo Bilotti con studio a Biella Via Garibaldi, 2/A in quanto aveva già redatto a suo tempo l'atto di compravendita attraverso leasing finanziario del medesimo immobile;
- 3) con e-mail del 18.09.2019 lo studio Paolo Bilotti ha trasmesso il preventivo per la redazione di tale atto per un importo complessivo di Euro 2.400,00 (I.V.A. compresa);
- 4) gli oneri derivanti dal presente provvedimento rientrano nella Programmazione adottata con deliberazione n. 85 del 08.03.2019 avente per oggetto: "Assegnazione budget finanziari per l' anno 2019";

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. "BI" di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

Determinazione n. 1013 in data 27/09/2019

DETERMINA:

- per le motivazioni indicate in premessa:
- 1) di formalizzare l'incarico al Notaio Paolo Bilotti per la redazione dell'atto di compravendita dell'immobile denominato "ex Inail" situato a Biella Via R. Caraccio n. 24 e n. 26, già oggetto di contratto di leasing finanziario, come stabilito con deliberazione n. 397 del 10.09.2019;
- 2) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a Euro 2.400,00 (I.V.A. compresa) trova copertura nel conto 01.12.02.11 "Valore originale fabbricati beni indisponibili" Aut. n. 28 del budget della S.C. Tecnico Bilancio 2019;
- 3) di dare mandato alla SS Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SS TECNICO PATRIMONIALE

Determinazione n. 1013 in data 27/09/2019

IL RESPONSABILE

BENEVENTO CORRADO