

Presso i locali della SC TECNICO

IL DIRETTORE
ZETTEL MAURIZIO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

OGGETTO: ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6C1 1.1. INTERVENTO: “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA P. MAFFEI N. 59 IN COSSATO”. AFFIDAMENTO INCARICO DI DIRETTORE DEI LAVORI E CSE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI. SPESA PREVISTA EURO 97.000,00 OLTRE ONERI E IVA. CUP C28I21001410001 - CIG B2E718E3CD.

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

OGGETTO: ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6C1 1.1. INTERVENTO: “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA P. MAFFEI N. 59 IN COSSATO”. AFFIDAMENTO INCARICO DI DIRETTORE DEI LAVORI E CSE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI. SPESA PREVISTA EURO 97.000,00 OLTRE ONERI E IVA. CUP C28I21001410001 - CIG B2E718E3CD.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- nell'anno 2021, l'Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica da SARS-CoV-2 adottando il Next Generation EU (NGEU) ovvero un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori, e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Al programma Next Generation EU è associato il seguente logo:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- per partecipare al NGEU e per accedere alle quote di finanziamento, l'Europa ha chiesto agli Stati membri di elaborare un Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) costituito da riforme ed investimenti finalizzati a raggiungere obiettivi strategici che l'Italia ha presentato in data 30 aprile 2021 e che è stato approvato dal Consiglio ECOFIN il 13 luglio 2021;
- nell'ambito del PNRR sopra menzionato con DCR 199-3824 del 22/02/2022 la Regione Piemonte ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle ASL ed ha provveduto alla localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali afferenti al piano PNRR;
- in riferimento alla Missione 6 del PNRR, linea di investimento M6C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, all'ASL BI è stata assegnata, tra l'altro, la

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

“Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via P. Maffei n.59 in Cossato”;

- l'intervento in parola “Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via P. Maffei n.59 in Cossato”, a cui sono stati attribuiti il codice L01810260024202200002 e CUP C28I21001410001, è inserito nei previsti atti di programmazione, da ultimo nella programmazione triennale dei lavori dell'ASL BI (Deliberazione n. 37 del 26/1/2023) e sulla piattaforma regionale Edisan;
- con Deliberazione n.118 del 16/03/2022 dell'ASLBI è stata formalizzata la nomina del RUP nella persona dell'Ing. Maurizio Zettel, Direttore della S.C. Tecnico dell'ASL BI, per l'intervento sopra citato;
- con DGR 17-4952 del 29/04/2022 è stata assegnata la ripartizione alle ASL delle risorse di cui al Ministero della Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- la Regione Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186, ha provveduto, tra l'altro, a:
- ripartire le attività elencate all'art. 5 comma 1 del CIS tra Regione e Aziende Sanitarie pubbliche del SSR, in qualità di Soggetti Attuatori Esterni delegati degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, missione 6, tra cui quella in parola;
- ripartire le relative risorse economiche alle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR per l'attuazione degli interventi, tra cui quello in parola come segue:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via P. Maffei n.59 in Cossato	M6 C1 1.1	C28I21001410001	1.485.301 €	Maurizio Zettel

- con decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 18/11/2022, l'intervento in oggetto è risultato assegnatario delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ex art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 per un importo di 283.725,68 €, pari all'incremento del costo dei lavori derivante dall'applicazione del prezzario di riferimento aggiornato alla data del 31/7/2022 secondo quanto stabilito dal citato D.L.;
- tale assegnazione ha determinato una corrispondente variazione dell'importo del finanziamento che risulta ora pari a 1.769.026,68 €:

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via P. Maffei n.59 in Cossato	M6 C1 1.1	C28I21001410001	1.769.026,68 €	Maurizio Zettel

VISTA la determinazione Direttore della SC Tecnico n. 94 del 24/1/2023 con cui si è dato atto della ricognizione effettuata ai fini dell'accertamento del rispetto delle condizionalità previste dal PNRR per gli interventi nella sfera di competenza della S.C. Tecnico ricadenti nella Missione 6 del PNRR, tra i quali figura anche l'intervento oggetto del presente provvedimento, e che, a seguito di tale ricognizione, è stata accertata la presenza dei necessari elementi formali e sostanziali finalizzati al rispetto delle condizionalità previste dal PNRR sintetizzate nei punti riportati nelle premesse del citato provvedimento;

DATO ATTO che tale accertamento è stato esteso all'oggetto del presente provvedimento;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 1082 del 14.09.2023 del Direttore della SC Tecnico si è provveduto ad affidare alla Società Multi Manutenzione Srl con sede Via Merli, 10 Cap 20095 – Cusano Milanino (Milano), Partita Iva 10786530153, la progettazione esecutiva ed i lavori in regime di appalto integrato nell'ambito dell'accordo quadro INVITALIA "AQ1 - PIEMONTE 1 – 8 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4" relativamente all'intervento in oggetto e che il progetto esecutivo dell'intervento è attualmente in fase di verifica ai fini della sua validazione;

CONSIDERATO che è necessario procedere all'esecuzione dei lavori e, preliminarmente, alla nomina del Direttore dei Lavori (DL) e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);

CONSIDERATO che l'attuale livello di impegno del personale della S.S. Tecnico Patrimoniale non consente di assumere in toto internamente detti incarichi e che, pertanto, è necessario ricorrere all'affidamento di detti servizi di ingegneria e architettura a operatori economici esterni;

DATO ATTO che:

- al termine della progettazione definitiva dell'intervento il RUP aveva preso contatti con l'operatore economico affidatario dell'Accordo Quadro INVITALIA "AQ1 - PIEMONTE 1 – 8 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 1" ed aveva ricevuto la proposta tecnico-economica per le prestazioni del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo delle prestazioni di controllo aggiornamento degli elaborati di progetto e inserimento di un direttore operativo;
- a causa di alcune modifiche che il progetto esecutivo ha apportato rispetto al progetto

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

definitivo con conseguente incremento dell'importo dei lavori, la proiezione del prezzo per i servizi di ingegneria e architettura di cui sopra non risulta più compatibile con le disponibilità del quadro economico;

- si è pertanto ipotizzata una soluzione che consenta l'impiego di risorse interne all'ASL BI per lo svolgimento di parte delle prestazioni, in particolare per la direzione operativa di cantiere, in modo da affidare con procedura autonoma ad un operatore economico esterno il solo il ruolo di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, recuperando così la compatibilità con la capienza offerta dal quadro economico;
- nella deliberazione n. 262 del 9/6/2022 ad oggetto "AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE L'AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA S.P.A. - INVITALIA PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE M6 - SALUTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), COFINANZIATA DAL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC), DI PROPRIA COMPETENZA (CUP DEGLI INTERVENTI C48I21000980001, C28I21001410001, C77H21006940001, C48I21000990001 C21B19000570001)" si dà atto che:
 - *“la presente determinazione a contrarre non comporta l'assunzione, per il Soggetto Attuatore Esterno, di nessun formale impegno di spesa, che interverrà solo in occasione dell'emissione di ciascun Ordine di Attivazione (OdA) finalizzato alla stipulazione del Contratto Specifico con l'appaltatore per le singole prestazioni;*
 - *i Soggetti Attuatori Esterni avranno la facoltà di non attivare alcuna prestazione oggetto degli Accordi Quadro”;*
- nella documentazione di gara relativa all'Accordo Quadro INVITALIA "AQ1 - PIEMONTE 1 – 8 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 1, in particolare nel Sub-disciplinare al punto 4.5, è riportato quanto segue: *“L'Operatore Economico dichiara: di essere consapevole che, in caso di aggiudicazione di un Accordo Quadro, potrà non essere chiamato ad eseguire alcuna prestazione, non avendo in tal caso nulla a pretendere, a qualsivoglia titolo, nei confronti di Invitalia, dei Soggetti Attuatori e dei Soggetti Attuatori Esterni”;*

CONSIDERATO inoltre che, l'utilizzo di risorse interne per la direzione operativa di cantiere è particolarmente opportuna in un contesto in cui i lavori dovranno essere eseguiti durante l'operatività della struttura;

RITENUTO pertanto di individuare come segue le prestazioni da affidare:

- Incarico di Direttore dei Lavori, comprensivo di liquidazione e contabilità dei lavori, assistenza al collaudo finale ed espletamento pratiche sui portali di riferimento (es. MUDE);
- Incarico di Coordinatore per la Sicurezza in Fase d'Esecuzione;

DATO ATTO che:

- l'importo dei lavori definito dal progetto esecutivo è pari a 1.438.277,84 € IVA esclusa, così distinto:

Id e categoria d'opera	Importo lavori
------------------------	----------------

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

E.10 EDILIZIA:	519.272,46 €
IA.02 IMPIANTI:	318.337,40 €
IA.04 IMPIANTI:	600.667,98 €
Totale:	1.438.277,84 €

- su tale base, il computo preliminare del valore dell'affidamento delle prestazioni di ingegneria e architettura sopra elencate determinato facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero di giustizia 17 giugno 2016, è pari a complessivi 110.191,79 € di cui 88.347,04 € per compensi e 21.844,76 € per, IVA e oneri contributivi esclusi;
- il RUP ha preventivamente proceduto, ai sensi del comma 2 dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 36/2023, alla previa verifica sulla sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento legittimando, pertanto, l'utilizzo delle procedure semplificate di cui all'articolo 50;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, l'appalto, data l'unitarietà dell'oggetto e l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) prevede espressamente che il RUP, in caso di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.000 €, utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- a seguito della consultazione dell'elenco degli operatori economici istituito dall'ASL BI per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria nonché servizi tecnici di natura intellettuale di importo inferiore alle soglie oltre le quali è previsto il ricorso alle procedure di affidamento ordinarie, è stato individuato lo Studio Tecnico dell'ing. *Mario Riva*, iscritto all'Ordine Ingegneri Vercelli (albo di Vercelli n. A655), Codice fiscale: RVIMRA54T07L750U, Partita I.V.A.: 01435730021 con sede in Tronzano Vercellese (VC) Via Lignana, 25 , nel cui curriculum allegato alla domanda iscrizione all'elenco compaiono numerose ed importanti esperienze nel settore dei servizi di ingegneria e architettura in realizzazioni analoghe a quella oggetto del presente provvedimento;
- si è provveduto a richiedere allo Studio Tecnico dell'ing. *Mario Riva* un preventivo di spesa formulato sulla base del computo preliminare della spesa sopra indicato e con messaggio email del 31/7/2024 Studio Tecnico dell'ing. *Mario Riva* ha fatto pervenire il proprio preventivo economico in cui, sull'importo base di 110.191,79 €, propone uno sconto del 60% sulla sola componente delle spese oltre ad arrotondamenti per un totale complessivo offerto di € 97.000,00 (oneri contributivi e IVA escluse);

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

- unitamente al preventivo, lo Studio Tecnico dell'ing. Mario Riva ha trasmesso il proprio curriculum aggiornato in cui si confermano le importanti esperienze pregresse in realizzazioni analoghe a quella oggetto del presente provvedimento;

CONSIDERATO che il prezzo proposto è da ritenersi congruo in quanto in linea con analoghi affidamenti di servizi di ingegneria e architettura individuabili sul mercato per questo tipo di prestazione, tenuto conto delle norme in vigore in materia del c.d. "equo compenso";

CONSIDERATO che si rispetta il principio di rotazione come imposto dall'articolo 49 del D.Lgs. n. 36/2023 visto che la società affidataria non ha mai ricevuto incarichi da questa stazione appaltante;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, di procedere all'affidamento del servizio in oggetto allo Studio Tecnico dell'ing. Mario Riva mediante trattativa diretta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SINTEL della Regione Lombardia;

DATO ATTO che:

- all'affidamento di cui trattasi è stato assegnato il codice CIG B2E718E3CD;
- con comunicazione prot. 28714/24 del 3/9/24, inoltrata via piattaforma SINTEL, il RUP ha trasmesso allo Studio Tecnico dell'ing. Riva l'invito a formulare la propria proposta economica su detta piattaforma di approvvigionamento digitale. La lettera di invito riportava altresì le principali condizioni contrattuali nonché lo schema di contratto da sottoscrivere a seguito dell'affidamento;
- in seguito a trattativa SINTEL n. 188985230, entro la scadenza dei termini fissata per il giorno 08/09/24 ore 23.59.00 è pervenuta l'offerta dello Studio dell'ing. Riva che ha confermato il preventivo di euro 97.000,00, esclusi oneri contributivi ed IVA 22%;
- si sta provvedendo alla verifica sul possesso dei requisiti generali attraverso il FVOE o direttamente con gli istituti competenti;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non verranno richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 mentre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che:

- l'importo complessivo del presente affidamento è pari a 123.073,60 € di cui 97.000,00 € per corrispettivi, 3.880,00 € per oneri contributivi (INARCASSA) e 22.193,60 € per IVA di legge;
- i costi degli oneri di sicurezza per i rischi di natura interferenziale sono pari a zero;
- l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e dal D.L del 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito con modificazioni della legge 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e 4

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

provvedimenti di attuazione, per cui si procederà a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG);

- gli oneri derivanti dal presente provvedimento trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e che gli stessi saranno imputati sull'autorizzazione di spesa n. 832 – Prog. CDCCO;

RITENUTO, in via cautelativa nelle more dell'adozione di specifiche norme disciplinari interne sulla disciplina sull'applicazione dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, di accantonare in apposito fondo l'importo di Euro 1940,00, pari al 2% dell'importo di affidamento;

VERIFICATO che, per quanto riguarda la stipula del contratto, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

D E T E R M I N A:

- per quanto in premessa indicato e qui richiamato:
- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di ingegneria e architettura comprendente:
 - Incarico di Direttore dei Lavori, comprensivo di liquidazione e contabilità dei lavori, assistenza al collaudo finale ed espletamento pratiche sui portali di riferimento (es. MUDE)
 - Incarico di Coordinatore per la Sicurezza in Fase d'Esecuzione per l'importo di 97.000,00 €, oltre oneri contributivi ed IVA 22% per complessivi 123.073,60 €;
 - 2) di dare atto che la procedura è espletata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel - ARIA SpA - Regione Lombardia, trattativa n. 188985230;
 - 3) di procedere, svolte le procedure di rito, alla stipula del contratto corrispondente, per un importo pari a € 97.000,00 (novantasettemila/00), oltre IVA e oneri di legge;
 - 4) di procedere alla consegna sotto riserva di legge all'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza delle prestazioni oggetto del presente provvedimento per rispettare le scadenze stabilite dal PNRR;
 - 5) di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e che gli stessi saranno imputati sull'autorizzazione di spesa n. 832 – Prog. CDCCO;
 - 6) di dare atto che le altre condizioni di fornitura sono indicate sul contratto specifico e documentazione collegata;

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

- 7) di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è comunque subordinata:
 - all'esito positivo dei controlli di legge post affidamento,
 - all'effettiva produzione in tempo utile da parte dell'affidatario della garanzia definitiva e delle polizze assicurative previste,
 - al pagamento dell'imposta di bollo unica F24 elide al fine del contratto;
 - pena la decadenza del contratto e la revoca dell'affidamento;
- 8) di procedere, in via cautelativa nelle more dell'adozione di specifiche norme disciplinari interne sulla disciplina sull'applicazione dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, ad accantonare in apposito fondo l'importo di Euro 510,00, pari al 2% dell'importo di affidamento;
- 9) di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
 - nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
 - nella sezione "Amministrazione trasparente — Attuazione misure PNRR" del portale aziendale;
 - altre piattaforme, laddove previsto;
- 10) di dare atto che tutta la documentazione inerente la presente procedura è conservata agli atti della SC Tecnico;
- 11) di dare mandato alla SC Tecnico di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SC TECNICO

Determinazione n. 976 in data 16/09/2024

IL DIRETTORE
ZETTEL MAURIZIO