

Presso i locali della SS TECNICO PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE  
BENEVENTO CORRADO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall’A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

***ha assunto la seguente determinazione:***

Determinazione n. 480 in data 19/04/2023

**OGGETTO:** ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6C1 1.1: CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA. INTERVENTO: “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI FRAZ. PONZONE N. 259 IN VALDILANA”. CUP. C77H21006940001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE).

Determinazione n. 480 in data 19/04/2023

**OGGETTO:** ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6C1 1.1: CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA. INTERVENTO: “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI FRAZ. PONZONE N. 259 IN VALDILANA”. CUP. C77H21006940001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE).

**IL RESPONSABILE**

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione n. 307 del 25.07.2016 è stata attivata la Struttura Semplice Tecnico Patrimoniale con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- nell'anno 2021, l'Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica da SARS-CoV-2 adottando il Next Generation EU (NGEU) ovvero un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori, e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Al programma Next Generation EU è associato il seguente logo:



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- per partecipare al NGEU e per accedere alle quote di finanziamento, l'Europa ha chiesto agli Stati membri di elaborare un Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) costituito da riforme ed investimenti finalizzati a raggiungere obiettivi strategici che l'Italia ha presentato in data 30 aprile 2021 e che è stato approvato dal Consiglio ECOFIN il 13 luglio 2021;
- nell'ambito del PNRR sopra menzionato con DCR 199-3824 del 22/02/2022 la Regione Piemonte ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie

Determinazione n. 480 in data 19/04/2023

nelle ASL ed ha provveduto alla localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali afferenti al piano PNRR;

- in riferimento alla Missione 6 del PNRR, linea di investimento M6C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, all'ASL BI è stata assegnata, tra l'altro, la "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Frazione Ponzzone 259 a Valdilana (BI)";
- l'intervento in parola "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzzone n. 259A in Valdilana", a cui sono stati attribuiti il codice CUI L01810260024202200003 e CUP C77H21006940001, è inserito nei previsti atti di programmazione, da ultimo nella programmazione triennale dei lavori dell'ASL BI (Deliberazione n. 37 del 26/1/2023) e sulla piattaforma regionale Edisan;
- con Deliberazione n.118 del 16/03/2022 dell'ASLBI è stata formalizzata la nomina del RUP nella persona dell'Ing. Furno Sola Alessia, collaboratore tecnico professionale della S.S. Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI, per l'intervento sopra citato;
- per quanto riguarda l'intervento da realizzarsi in Fraz. Ponzzone n. 259° di Valdilana, dal momento che lo stabile interessato è di proprietà del Comune di Valdilana, con deliberazione n. 189 del 2/5/2022 integrata con deliberazione n. 203 del 4/5/2022, è stato approvato un contratto di comodato d'uso trentennale, a favore dell'ASL BI che in data 19/05/2022 è stato stipulato dalle parti (repertorio 3056);
- con DGR 17-4952 del 29/04/2022 è stata assegnata la ripartizione alle ASL delle risorse di cui al Ministero della Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- la Regione Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186, ha provveduto, tra l'altro, a:
  - ripartire le attività elencate all'art. 5 comma 1 del CIS tra Regione e Aziende Sanitarie pubbliche del SSR, in qualità di Soggetti Attuatori Esterni delegati degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, missione 6, tra cui quella in parola;
  - ripartire le relative risorse economiche alle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR per l'attuazione degli interventi, tra cui quello in parola come segue:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzzone n. 259A in Valdilana	M6 C1 1.1	C77H21006940001	1.485.300 €	A. Furno Sola

VISTA la determinazione Direttore della SC Tecnico n. 94 del 24/1/2023 con cui si è dato atto della ricognizione effettuata ai fini dell'accertamento del rispetto delle condizionalità previste dal

---

Determinazione n. 480 in data 19/04/2023

PNRR per gli interventi nella sfera di competenza della S.C. Tecnico ricadenti nella Missione 6 del PNRR, tra i quali figura anche l'intervento oggetto del presente provvedimento, e che, a seguito di tale ricognizione, è stata accertata la presenza dei necessari elementi formali e sostanziali finalizzati al rispetto delle condizionalità previste dal PNRR sintetizzate nei punti riportati nelle premesse del citato provvedimento;

DATO ATTO che tale accertamento è stato esteso all'intervento oggetto del presente provvedimento;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 48, D.L. n. 77/21, come convertito dalla L. n. 108/21, prevede la possibilità per le Stazioni appaltanti di assegnare i lavori strumentali alla realizzazione degli interventi PNRR o comunque finanziati da fondi europei attraverso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del Codice dei contratti pubblici;
- al fine di accelerare la tempistica procedurale e conseguire gli obiettivi "milestone" dettati dal PNRR è stato scelto di avvalersi per l'intervento in oggetto dell'affidamento di appalto integrato sulla base di un Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica;
- In data 30/08/2021 sono state pubblicate sul sito del MIMS - Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile le "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)";
- il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (c.d. "PFTE rafforzato") dei lavori, predisposto secondo le linee guida del MIMS sopraccitate, dal progettista incaricato Studio Fauda di Ing. Fauda Egidio e Marco Fauda Pichet è stato consegnato ufficialmente in data 23/12/2022 prot 0037092/22;
- in data 09/02/2023 si è provveduto a trasmettere alla Società PROTOS CHECK SRL, aggiudicataria dell'accordo quadro INVITALIA per i servizi di verifica della progettazione relativamente al sub lotto cui appartiene l'ASL BI, la documentazione progettuale ai fini dell'avvio del servizio;
- in data 15/3/2023 Protos Check srl ha trasmesso il rapporto intermedio di verifica contenente i rilievi sugli elaborati progettuali;
- in data 23/3/2023 l'ASL BI ha trasmesso a Protos Check srl le controdeduzioni sulle osservazioni al progetto ed in data 24/3/2023 ha trasmesso a Protos Check srl gli elaborati progettuali opportunamente integrati e modificati ai fini di risolvere positivamente le osservazioni dei verificatori;
- in data 31/03/2023 Protos Check srl ha trasmesso il rapporto di verifica del progetto evidenziando alcune non conformità demandando al RUP la verifica dell'effettiva integrazione negli elaborati progettuali;

**Determinazione n. 480 in data 19/04/2023**

- il progettista in data 04/04/2023 ha provveduto a trasmettere gli elaborati progettuali relativi all'impianto elettrico modificati ed integrati secondo le indicazioni dell'organismo di verifica e tali integrazioni sono state immediatamente trasmesse a Protos Check srl;
- in data 14/4/2023 Protos Check srl ha trasmesso il rapporto finale di verifica del progetto PFTE da cui si evince che:
  - il progetto viene giudicato positivamente senza classificare alcun elaborato o documento Non Conforme;
  - vengono espresse alcune osservazioni residuali rimesse alla valutazione finale del RUP ai fini dell'assunzione dei successivi provvedimenti di competenza;

**DATO ATTO che:**

- in data 16/03/2023 prot 8840/23 è stata convocata la conferenza dei servizi semplificata ai sensi dell'art.14 bis della L.241/90;

**RILEVATO** che dal progetto PFTE, nella sua versione finale post verifica, si evince, tra l'altro, che il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (A1+A2)	<b>€ 660 700,00</b>
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 648 000,00
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12 700,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+...+B10)	€ 824 600,70
b1	IVA 22% su totale lavori da appaltare	€ 145 354,00
b2	Spese tecniche	€ 118 926,00
b3	Contributo integrativo 4% su spese tecniche b2	€ 4 757,04
b4	IVA 22% su spese tecniche+contributo integrativo	€ 27 210,27
b5	Quota RUP (i.e. Incentivi per funzioni tecniche)	€ 13 214,00
b6	Accordi bonari	€ 19 821,00
b7	Spese gara	€ 5 000,00
b8	Arredi ed attrezzature	€ 360 000,00
b9	IVA 22% su arredi ed attrezzature (i.e. Imprevisti)	€ 79 200,00
b10	Art. 106 D.lgs 50/2016	€ 51 118,39
C	TOTALE IMPORTO di PROGETTO (A + B)	€ 1 485 300,70
D	Arrotondamenti (IVA compresa)	€ -0,70
E	TOTALE IMPORTO di PROGETTO (A + B) post arrotondamenti	<b>€ 1 485 300,00</b>

Determinazione n. 480 in data 19/04/2023

DATO ATTO che l'impegno economico dell'intervento, come sopra individuato, risulta coerente e compatibile con il piano di finanziamento dell'opera;

VISTO l'art. 48 del DL 77/2021 che, per con riferimento agli interventi finanziati dal PNRR, al comma 2 stabilisce che *"È nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*;

VISTO l'atto di validazione del progetto PFTE rafforzato, datato 17/04/2023, sottoscritto dal dall'ing. Furno Sola Alessia nominata RUP dell'intervento in titolo con Deliberazione n.118 del 16/03/2022 dell'ASLBI, che attesta l'avvenuta verifica del progetto da parte del soggetto incaricato dall'ASL BI secondo la procedura di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, come indicato nell'atto di validazione, le osservazioni sviluppate dal verificatore nel Rapporto Conclusivo di Verifica nonché le eventuali prescrizioni che potranno essere disposte dagli organi competenti in sede di conferenza dei servizi troveranno recepimento nel successivo livello progettuale;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del progetto PFTE rafforzato dell'intervento in oggetto mediante la presente determinazione adottata dal dirigente responsabile della SS Tecnico Patrimoniale;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore della SC Tecnico Ing. Maurizio ZETTEL;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

#### **D E T E R M I N A:**

- per quanto in premessa indicato e qui richiamato,
- 1) di approvare, per quanto in premessa indicato, il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE rafforzato) dei lavori in oggetto predisposto dallo Studio Fauda di Ing. Fauda Egidio e Marco Fauda Pichet, dando atto che tutti gli elaborati progettuali nonché il rapporto finale di verifica preventiva della progettazione e l'atto di validazione sono disponibili presso la SS Tecnico Patrimoniale;
- 2) di dare atto che le osservazioni sviluppate dal verificatore nel Rapporto Conclusivo di Verifica nonché le eventuali prescrizioni che potranno essere disposte dagli organi competenti in sede di conferenza dei servizi troveranno recepimento nel successivo livello progettuale;
- 3) di dare atto che il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (A1+A2)	€ 660 700,00
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 648 000,00



Determinazione n. 480 in data 19/04/2023

A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12 700,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+...+B10)	€ 824 600,70
b1	IVA 22% su totale lavori da appaltare	€ 145 354,00
b2	Spese tecniche	€ 118 926,00
b3	Contributo integrativo 4% su spese tecniche b2	€ 4 757,04
b4	IVA 22% su spese tecniche+contributo integrativo	€ 27 210,27
b5	Quota RUP (i.e. Incentivi per funzioni tecniche)	€ 13 214,00
b6	Accordi bonari	€ 19 821,00
b7	Spese gara	€ 5 000,00
b8	Arredi ed attrezzature	€ 360 000,00
b9	IVA 22% su arredi ed attrezzature	€ 79 200,00
b10	Art. 106 D.lgs 50/2016 (i.e. Imprevisti)	€ 51 118,39
C	TOTALE IMPORTO di PROGETTO (A + B)	€ 1 485 300,70
D	Arrotondamenti (IVA compresa)	€ -0,70
E	TOTALE IMPORTO di PROGETTO (A + B) post arrotondamenti	<b>€ 1 485 300,00</b>

e che l'impegno economico dell'intervento, come sopra individuato, risulta coerente e compatibile con il piano di finanziamento dell'opera;

- 4) di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
  - nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
  - nella sezione "Amministrazione trasparente — Attuazione misure PNRR" del portale aziendale;
  - altre piattaforme, laddove previsto;
- 5) di dare atto che tutta la documentazione inerente la presente procedura è conservata agli atti della SS Tecnico Patrimoniale;
- 6) di dare mandato alla SS Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.

---

**DETERMINAZIONE DELLA SS TECNICO PATRIMONIALE**

Determinazione n. 480 in data 19/04/2023

IL RESPONSABILE  
BENEVENTO CORRADO