

Presso i locali della SS TECNICO PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE
BENEVENTO CORRADO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

ha assunto la seguente determinazione:

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

OGGETTO: ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6C1 1.1: CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA. INTERVENTO: “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA FECIA DI COSSATO 10 IN BIELLA”. CUP C48I21000980001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE).

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

OGGETTO: ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). INVESTIMENTO M6C1 1.1: CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA. INTERVENTO: “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NELLA SEDE DI VIA FECIA DI COSSATO 10 IN BIELLA”. CUP C48I21000980001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE).

IL RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 157 del 22.04.2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione n. 307 del 25.07.2016 è stata attivata la Struttura Semplice Tecnico Patrimoniale con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- nell'anno 2021, l'Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica da SARS-CoV-2 adottando il Next Generation EU (NGEU) ovvero un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori, e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Al programma Next Generation EU è associato il seguente logo:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- per partecipare al NGEU e per accedere alle quote di finanziamento, l'Europa ha chiesto agli Stati membri di elaborare un Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) costituito da riforme ed investimenti finalizzati a raggiungere obiettivi strategici che l'Italia ha presentato in data 30 aprile 2021 e che è stato approvato dal Consiglio ECOFIN il 13 luglio 2021;
- nell'ambito del PNRR sopra menzionato con DCR 199-3824 del 22/02/2022 la Regione Piemonte ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle ASL ed ha provveduto alla localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali afferenti al piano PNRR;

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

- in riferimento alla Missione 6 del PNRR, linea di investimento M6C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, all'ASL BI è stata assegnata, tra l'altro, la "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato 10 in Biella";
- l'intervento in parola "Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato 10 in Biella", a cui sono stati attribuiti il codice CUI: L01810260024202200001 e CUP C48I21000980001, è inserito nei previsti atti di programmazione, da ultimo nella programmazione triennale dei lavori dell'ASL BI (Deliberazione n. 37 del 26/1/2023) e sulla piattaforma regionale Edisan;
- con Deliberazione n.118 del 16/03/2022 dell'ASLBI è stata formalizzata la nomina del RUP nella persona dell'Ing. Corrado Benevento, Responsabile della S.S. Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI, per l'intervento sopra citato;
- con DGR 17-4952 del 29/04/2022 è stata assegnata la ripartizione alle ASL delle risorse di cui al Ministero della Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- la Regione Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186, ha provveduto, tra l'altro, a:
 - ripartire le attività elencate all'art. 5 comma 1 del CIS tra Regione e Aziende Sanitarie pubbliche del SSR, in qualità di Soggetti Attuatori Esterni delegati degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, missione 6, tra cui quella in parola;
 - ripartire le relative risorse economiche alle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR per l'attuazione degli interventi, tra cui quello in parola come segue:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato 10 in Biella	M6 C1 1.1	C48I21000980001	1.485.300 €	Corrado Benevento

- con PEC prot.n. 0027979/22 in data 30.09.2022 il progettista incaricato Arch. Enrico Griffith Brookles ha trasmesso all'ASL BI Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) dei lavori in titolo;
- con decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 18/11/2022, l'intervento in oggetto è risultato assegnatario delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ex art. 26 comma 7 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 per un importo di 158.275,00 €, pari all'incremento del costo dei lavori derivante dall'applicazione del prezzario di riferimento aggiornato alla data del 31/7/2022 secondo quanto stabilito dal citato D.L.;

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

- tale assegnazione ha determinato una corrispondente variazione dell'importo del finanziamento che risulta ora pari a 1.643.575 €:

INTERVENTO	LINEA di investimento	CUP	Importo finanziato per la ASL BI	RUP
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato 10 in Biella	M6 C1 1.1	C48I21000980001	1.643.575 €	Corrado Benevento

VISTA la determinazione Direttore della SC Tecnico n. 94 del 24/1/2023 con cui si è dato atto della ricognizione effettuata ai fini dell'accertamento del rispetto delle condizionalità previste dal PNRR per gli interventi nella sfera di competenza della S.C. Tecnico ricadenti nella Missione 6 del PNRR, tra i quali figura anche l'intervento oggetto del presente provvedimento, e che, a seguito di tale ricognizione, è stata accertata la presenza dei necessari elementi formali e sostanziali finalizzati al rispetto delle condizionalità previste dal PNRR sintetizzate nei punti riportati nelle premesse del citato provvedimento;

DATO ATTO che tale accertamento è stato esteso all'oggetto del presente provvedimento;

CONSIDERATO CHE:

- in data 23/02/2023 si è provveduto a trasmettere alla Società PROTOS CHECK SRL, aggiudicataria dell'accordo quadro INVITALIA per i servizi di verifica della progettazione relativamente al sub lotto cui appartiene l'ASL BI, la documentazione progettuale ai fini dell'avvio del servizio;
- in data 15/3/2023 Protos Check srl ha trasmesso il rapporto intermedio di verifica contenente i rilievi sugli elaborati progettuali;
- in data 23/3/2023 sono state trasmesse dalla SC Tecnico dell'ASL BI le controdeduzioni al suddetto rapporto intermedio di verifica a Protos Check srl al fine di risolvere positivamente le osservazioni dei verificatori;
- in data 31.03.2023 Protos Check srl ha trasmesso il rapporto finale di verifica del progetto nel quale sono sviluppate alcune osservazioni che dovranno trovare recepimento nel successivo livello progettuale;

DATO ATTO che:

- in data 28.10.2013 si era provveduto a presentare l'istanza di valutazione del progetto di adeguamento antincendio dell'edificio ove verrà realizzata la Casa di Comunità sita in via Fecia di Cossato 10 in Biella, al Comando Provinciale di Biella dei VV.F. ai fini dell'espressione del necessario parere di conformità ai sensi del DPR 151/2011. Detto Comando, con nota COM-BI.REGISTRO UFFICIALE.U.0000741.11-02-2014 ha espresso parere favorevole senza prescrizioni tecniche;

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

- prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentata attraverso i prescritti canali telematici la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (c.d. SCIA edilizia) corredata dalle previste dichiarazioni e asseverazioni;
- in data 16/03/2023 prot 8856/23 è stata convocata la conferenza dei servizi semplificata ai sensi dell'art.14 bis della L.241/90;
- RILEVATO che dal progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), nella sua versione finale post verifica, si evince, tra l'altro, che il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

A	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	A.1 + A.2	1.115.716,87 €
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	A.1.1 +...+ A.1.5	1.086.449,32 €
A.1.1	Strutture		- €
A.1.2	Edilizia		389.018,55 €
A.1.3	Impianti meccanici (termoidraulici, ..)		351.789,72 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali		345.641,05 €
A.1.5	Altro (...)		- €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A.2.1 + ... + A.2.3	29.267,55 €
A.2.1	Oneri della sicurezza per attuazione del PSC a corpo		29.267,55 €
A.2.2	Oneri della sicurezza per misure anti COVID-19 a misura		- €
A.2.3	Altro (...)		- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 + ... + B.7	527.858,13 €
B.1	Spese tecniche	B.1.1 +...+ B.1.7	170.263,21 €
B.1.1	Verifica vulnerabilità sismica		- €
B.1.2	Supporto al RUP		- €
B.1.3	Progettazione e CSP		68.537,28 €
B.1.4	Verifica della progettazione		14.245,00 €
B.1.5	Direzione lavori e CSE		63.052,69 €
B.1.6	Collaudo (tecnico-amm.vo, statico, tecnico-funzionale degli impianti)		17.879,65 €
B.1.7	Contributi previdenziali su spese tecniche		6.548,58 €
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		- €
B.3	Fondo Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016		16.041,45 €
B.4	Fondo accordi Bonari ex art. 205 D.Lgs 50/2016		- €
B.5	Spese generali e complementari		144.993,85 €

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

B.5.1	Spese per commissioni giudicatrici e gara		
B.5.2	Acquisto di attrezzature e arredi		144.993,85 €
B.5.3	Spese per allacci		
B.5.4	Altri acquisti e servizi non compresi in appalto		
B.6	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	B.6.1 + B.6.2 + B.6.3	180.928,24 €
B.6.1	IVA 10% su lavori	10% di A	111.571,69 €
B.6.2	IVA 22% su spese tecniche	22% di (B.1 + B.2)	37.457,91 €
B.6.3	IVA 22% su spese generali e complementari	22% di (B.5)	31.898,65 €
B.6.4	Altri contributi (Anac , ecc...)		- €
B.7	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)		15.631,38 €
	TOTALE IMPORTO di PROGETTO	A + B	1.643.575,00 €
	IMPORTO FINANZIATO		1.643.575,00 €

DATO ATTO che l'impegno economico dell'intervento, come sopra individuato, risulta coerente e compatibile con il piano di finanziamento dell'opera così come risulta dopo l'assegnazione delle risorse del Fondo per le Opere Indifferibili;

VISTO l'art. 48 del DL 77/2021 che, per con riferimento agli interventi finanziati dal PNRR, al comma 2 stabilisce che "È nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50."

VISTO l'atto di validazione del progetto, datato 31/03/2023, sottoscritto dal RUP, che attesta l'avvenuta verifica del progetto da parte del soggetto incaricato dall'ASL BI secondo la procedura di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, come indicato nell'atto di validazione, le osservazioni sviluppate dal verificatore nel Rapporto Finale di Verifica nonché le eventuali prescrizioni che potranno essere disposte dagli organi competenti in sede di conferenza dei servizi troveranno recepimento nel successivo livello progettuale;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) dell'intervento in oggetto;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore della SC Tecnico Ing. Maurizio ZETTEL;

TUTTO CIO' PREMESSO

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

D E T E R M I N A:

per quanto in premessa indicato e qui richiamato:

- 1) di approvare, per quanto in premessa indicato, il progetto di fattibilità tecnica economica (PFTE) dei lavori in oggetto redatto dal progettista incaricato Arch. Enrico Griffith Brookles, dando atto che tutti gli elaborati progettuali nonché il rapporto finale di verifica preventiva della progettazione e l'atto di validazione sono conservati presso la SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI;
- 2) di dare atto che le osservazioni sviluppate dal verificatore nel Rapporto Finale di Verifica nonché le eventuali prescrizioni che potranno essere disposte dagli organi competenti in sede di conferenza dei servizi troveranno recepimento nel successivo livello progettuale;
- 3) di dare atto che il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

A	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	A.1 + A.2	1.115.716,87 €
A.1	Importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso	A.1.1 +...+ A.1.5	1.086.449,32 €
A.1.1	Strutture		- €
A.1.2	Edilizia		389.018,55 €
A.1.3	Impianti meccanici (termoidraulici, ..)		351.789,72 €
A.1.4	Impianti elettrici e speciali		345.641,05 €
A.1.5	Altro (...)		- €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	A.2.1 + ... + A.2.3	29.267,55 €
A.2.1	Oneri della sicurezza per attuazione del PSC a corpo		29.267,55 €
A.2.2	Oneri della sicurezza per misure anti COVID-19 a misura		- €
A.2.3	Altro (...)		- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 + ... + B.7	527.858,13 €
B.1	Spese tecniche	B.1.1 +...+ B.1.7	170.263,21 €
B.1.1	Verifica vulnerabilità sismica		- €
B.1.2	Supporto al RUP		- €
B.1.3	Progettazione e CSP		68.537,28 €
B.1.4	Verifica della progettazione		14.245,00 €
B.1.5	Direzione lavori e CSE		63.052,69 €
B.1.6	Collaudo (tecnico-amm.vo, statico, tecnico-funzionale degli impianti)		17.879,65 €
B.1.7	Contributi previdenziali su spese tecniche		6.548,58 €
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		- €

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

B.3	Fondo Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016		16.041,45 €
B.4	Fondo accordi Bonari ex art. 205 D.Lgs 50/2016		- €
B.5	Spese generali e complementari		144.993,85 €
B.5.1	Spese per commissioni giudicatrici e gara		
B.5.2	Acquisto di attrezzature e arredi		144.993,85 €
B.5.3	Spese per allacci		
B.5.4	Altri acquisti e servizi non compresi in appalto		
B.6	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	B.6.1 + B.6.2 + B.6.3	180.928,24 €
B.6.1	IVA 10% su lavori	10% di A	111.571,69 €
B.6.2	IVA 22% su spese tecniche	22% di (B.1 + B.2)	37.457,91 €
B.6.3	IVA 22% su spese generali e complementari	22% di (B.5)	31.898,65 €
B.6.4	Altri contributi (Anac , ecc...)		- €
B.7	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)		15.631,38 €
	TOTALE IMPORTO di PROGETTO	A + B	1.643.575,00 €
	IMPORTO FINANZIATO		1.643.575,00 €

e che l'impegno economico dell'intervento, come sopra individuato, risulta coerente e compatibile con il piano di finanziamento dell'opera così come risulta dopo l'assegnazione delle risorse del Fondo per le Opere Indifferibili;

- 4) di inserire i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
 - nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
 - nella sezione "Amministrazione trasparente — Attuazione misure PNRR" del portale aziendale;
 - altre piattaforme, laddove previsto;
- 5) di dare atto che tutta la documentazione inerente la presente procedura è conservata agli atti della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI;
- 6) di dare mandato alla SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI di provvedere agli adempimenti consequenziali.

DETERMINAZIONE DELLA SS TECNICO PATRIMONIALE

Determinazione n. 400 in data 31/03/2023

IL RESPONSABILE
BENEVENTO CORRADO