

## 4.5 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

euro

Codice Modello SP	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	Costo storico al 31.12.2016	ESERCIZI PRECEDENTI				MOVIMENTI DELL'ESERCIZIO								
			Rivalutazioni	Svalutazioni	Fondo ammortamento	Valore netto iniziale	Giroconti e Riclassificazioni	Rivalutazioni	Svalutazioni	Acquisizioni e costruzioni in economia	Manutenzioni incrementative	Interessi capitalizzati	Dismissioni (valore netto)	Ammortamenti	Valore Netto Contabile
AAA280	Terreni	164 616	+	-	-	=	+/-	+	-	+	+	-	-	-	=
AAA290	di cui disponibili	15 819	0	0		15 819	1 584	0	0	0	0	0	1 584		15 819
AAA300	di cui indisponibili	148 797	0	0		148 797	-1 584	0	0	0	0	0	0		147 213
AAA320	Fabbricati non strumentali (disponibili)	141 248	0	0	40 702	100 546	0	0	0	0	0	0	0	4 229	96 317
	di cui soggetti a sterilizzazione	141 248	0	0	40 702	100 546	0	0	0	0	0	0	0	4 229	96 317
AAA350	Fabbricati strumentali (indisponibili)	188 795 669	0	0	23 077 943	165 717 726	1	0	0	4 463 424	0	0	0	5 728 467	164 452 684
	di cui soggetti a sterilizzazione	166 799 246	0	0	20 687 466	146 111 780	0	0	0	4 463 424	0	0	0	5 069 362	145 505 842
AAA380	Impianti e macchinari	20 310 049	0	0	13 948 471	6 361 578	0	0	0	6 236 932	0	0	0	868 646	11 729 864
	di cui soggetti a sterilizzazione	6 458 846	0	0	2 527 103	3 931 743	0	0	0	6 236 932	0	0	0	678 010	9 490 665
AAA410	Attrezzature sanitarie e scientifiche	32 276 011	0	0	27 900 453	4 375 558	0	0	0	624 436	0	0	0	1 733 279	3 266 715
	di cui soggetti a sterilizzazione	15 604 486	0	0	12 910 078	2 694 408	0	0	0	624 436	0	0	0	1 129 179	2 189 665
AAA440	Mobili e arredi	6 836 458	0	0	3 515 804	3 320 654	0	0	0	17 754	0	0	529	608 637	2 729 242
	di cui soggetti a sterilizzazione	1 205 428	0	0	751 786	453 642	0	0	0	17 754	0	0	0	102 918	368 478
AAA470	Automezzi	321 302	0	0	312 471	8 831	0	0	0	0	0	0	0	3 533	5 298
	di cui soggetti a sterilizzazione	207 549	0	0	198 718	8 831	0	0	0	0	0	0	0	3 533	5 298
AAA500	Oggetti d'arte	137 920	0	0		137 920	0	0	0	6 716	0	0	0		144 636
AAA510	Altre immobilizzazioni materiali	2 738 664	0	0	2 156 352	582 312	0	0	0	245 505	0	0	0	250 187	577 630
	di cui soggetti a sterilizzazione	1 236 589	0	0	970 621	265 968	0	0	0	245 505	0	0	0	120 990	390 483
AAA540	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	4 230 970				4 230 970	-1	0	0	0	0	0	0		4 230 969
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>255 952 907</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>70 952 196</b>	<b>185 000 711</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 594 767</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 113</b>	<b>9 196 978</b>	<b>187 396 387</b>
	di cui soggetti a sterilizzazione	191 653 392	0	0	38 086 474	153 566 918	0	0	0	11 588 051	0	0	0	7 108 221	158 046 748

## COMMENTO

La documentazione di cui alla presente tabella è riportata nell'allegato A "Valore capitalizzazioni", il saldo alla voce "Giroconti" deriva dagli arrotondamenti per l'utilizzo di unità di euro.

**IMM01 - Aliquote di ammortamento immobilizzazioni immateriali.**

*Indicare una X sulla risposta desiderata*

<b>IMM01 - NO</b>	Per le immobilizzazioni immateriali, non ci si è avvalsi della facoltà di adottare aliquote di ammortamento superiori a quelle indicate nel D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., nonché dai successivi decreti ministeriali di attuazione.	X
<b>IMM01 - SI</b>	Per le immobilizzazioni immateriali, la Regione ha autorizzato l'utilizzo di aliquote di ammortamento superiori a quelle indicate nel D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., nonché dai successivi decreti ministeriali di attuazione. Le aliquote adottate sono rappresentate nella seguente tabella.	

Commento (ove ritenuto necessario):

Immobilizzazioni immateriali	Aliquota indicata nel D.Lgs. 118/2011	Aliquota utilizzata dall'azienda
Immobilizzazioni immateriali	20%	20%

Nota Integrativa - Tab. 04.05 Immobilizzazioni materiali

Azienda 207 ASL BI

**IMM02 - Aliquote di ammortamento immobilizzazioni materiali.**

*Indicare una X sulla risposta desiderata*

<b>IMM01 - NO</b>	Per le immobilizzazioni materiali, non ci si è avvalsi della facoltà di adottare aliquote di ammortamento superiori a quelle indicate nel D.Lgs.118 /2011 e s.m.i., nonché dai successivi decreti ministeriali di attuazione.	X
<b>IMM01 - SI</b>	Per le immobilizzazioni materiali, la Regione ha autorizzato l'utilizzo di aliquote di ammortamento superiori a quelle indicate nel D.Lgs.118/2011 e s.m.i., nonché dai successivi decreti ministeriali di attuazione. Le aliquote adottate sono rappresentate nella seguente tabella.	

Commento (ove ritenuto necessario):

--

Immobilizzazioni materiali	Aliquota indicata nel D.Lgs. 118/2011	Aliquota utilizzata dall'azienda
Fabbricati	3%	3%
Impianti e Macchinari	12,50%	12,50%
Attrezzature sanitarie e scientifiche	20%	20%
Mobili e arredi	12,50%	12,50%
Automezzi	25%	25%
Altri beni	20%	20%

**IMM03 - Eventuale ammortamento dimezzato per i cespiti acquistati nell'anno.**

*Indicare una X sulla risposta desiderata*

<b>IMM03 - NO</b>	Per i cespiti acquistati nell'anno, l'aliquota di ammortamento è stata analiticamente commisurata al periodo intercorso tra (i) il momento in cui il bene è divenuto disponibile e pronto per l'uso e (ii) il 31/12.	
<b>IMM03 - SI</b>	Per i cespiti acquistati nell'anno, ci si è avvalsi della facoltà di dimezzare forfettariamente l'aliquota normale di ammortamento.	
<b>IMM03 - MISTO</b>	Per i cespiti acquistati nell'anno, ci si è avvalsi della facoltà di dimezzare forfettariamente l'aliquota normale di ammortamento, ma soltanto per alcune categorie di beni [specificare]	X

Commento (ove ritenuto necessario):

Le immobilizzazioni materiali hanno un ammortamento dimezzato sul primo anno, mentre le immobilizzazioni immateriali sono state ammortizzate per quote costanti

**IMM04 - Eventuale ammortamento integrale.**

*Indicare una X sulla risposta desiderata*

<b>IMM04 - NO</b>	Per i cespiti di valore inferiore a € 516.46, non ci si è avvalsi della facoltà di ammortizzare integralmente il bene nell'esercizio in cui il bene è divenuto disponibile e pronto per l'uso.	X
<b>IMM04 - SI</b>	Per i cespiti di valore inferiore a € 516.46, ci si è avvalsi della facoltà di ammortizzare integralmente il bene nell'esercizio in cui il bene è divenuto disponibile e pronto per l'uso.	
<b>IMM04 - ALTRO</b>	[Specificare]	

Commento (ove ritenuto necessario):

--

**IMM05 - Svalutazioni.***Indicare una X sulla risposta desiderata*

<b>IMM05 - NO</b>	Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate svalutazioni di immobilizzazioni materiali e/o immateriali.	X
<b>IMM05 - SI</b>	Nel corso dell'esercizio sono state effettuate svalutazioni di immobilizzazioni materiali e/o immateriali. [SPECIFICARE IMPORTO, MOTIVAZIONI, CRITERI DI DETERMINAZIONE, IMPATTO SUL RISULTATO ECONOMICO]	

Commento (ove ritenuto necessario):

--

**IMM06 - Rivalutazioni.***Indicare una X sulla risposta desiderata*

<b>IMM06 - NO</b>	Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate rivalutazioni di immobilizzazioni materiali e/o immateriali.	X
<b>IMM06 - SI</b>	Nel corso dell'esercizio sono state effettuate rivalutazioni di immobilizzazioni materiali e/o immateriali. [SPECIFICARE LEGGE SPECIALE CHE LE HA DETERMINATE, IMPORTO AL LORDO E AL NETTO DEGLI AMMORTAMENTI, CRITERI DI DETERMINAZIONE, IMPATTO SUL PATRIMONIO NETTO]	

Commento (ove ritenuto necessario):

--

**IMM07 - Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni.***Indicare una X sulla risposta desiderata*

<b>IMM07 - NO</b>	Nel corso dell'esercizio non si sono effettuate capitalizzazioni di costi (la voce CE "Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni" è pari a zero).	X
<b>IMM07 - SI</b>	Nel corso dell'esercizio si sono effettuate capitalizzazioni di costi (la voce CE "Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni" è > 0). [SPECIFICARE IMPORTO E CRITERI DI DETERMINAZIONE]	

Commento (ove ritenuto necessario):

--

**IMM08 - Oneri finanziari capitalizzati.***Indicare una X sulla risposta desiderata*

<b>IMM08 - NO</b>	Nel corso dell'esercizio non si sono capitalizzati oneri finanziari.	X
<b>IMM08 - SI</b>	Nel corso dell'esercizio si sono capitalizzati oneri finanziari [SPECIFICARE IMPORTO E CRITERI DI DETERMINAZIONE]	

Commento (ove ritenuto necessario):

--

## Altre informazioni relative alle immobilizzazioni materiali e immateriali

Informazione	Caso presente in azienda?		Se si, illustrare
	NO	SI	
<b>IMM09 - Gravami.</b> Sulle immobilizzazioni dell'azienda vi sono gravami quali ipoteche, privilegi, pegni, pignoramenti ecc?	X		
<b>IMM10 - Immobilizzazioni in contenzioso iscritte in bilancio.</b> Sulle immobilizzazioni iscritte in bilancio sono in corso contenziosi con altre aziende sanitarie, con altri enti pubblici o con soggetti privati?	X		
<b>IMM11 - Immobilizzazioni in contenzioso non iscritte in bilancio.</b> Esistono immobilizzazioni non iscritte nello stato patrimoniale perché non riconosciute come proprietà dell'azienda in seguito a contenziosi in corso con altre aziende sanitarie, con altri enti pubblici o con soggetti privati?	X		
<b>IMM12 - Eventuali impegni significativi assunti con fornitori per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali.</b> Esistono impegni già assunti, ma non ancora tradottisi in debiti? [SE SI ILLUSTRARE L'AMMONTARE PER SINGOLO IMPEGNO]	X		
<b>IMM13 - Immobilizzazioni destinate alla vendita.</b> Esistono immobilizzazioni destinate alla vendita con apposito atto deliberativo aziendale?		X	si veda il commento
<b>IMM14 - Altro.</b> Esistono altre informazioni che si ritiene necessario fornire per soddisfare la regola generale secondo cui "Se le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non sono sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta, si devono fornire le informazioni complementari necessarie allo scopo" (art 2423 cc)?	X		

## COMMENTO:

Sono in corso le procedure di alienazione dei seguenti immobili: alloggio sito in Gaglianico e alloggio sito in Biella (Autorizzazione regionale del 2013), non utilizzati per attività sanitaria, ricevuti con legato testamentario; edificio del vecchio ospedale di Biella (Autorizzazione regionale del 2015); ex Poliambulatorio di Via Fecia a Biella (Autorizzazione regionale del 2017); palazzina a tre piani di via Paruzza a Cossato (Autorizzazione regionale del 2017); Villa Rivetti in via Marconi a Biella (Autorizzazione regionale del 2017); edificio non completato ex laboratorio di sanità pubblica a Biella (Autorizzazione regionale del 2017) e Casa colonica con fienile in Via Paruzza a Cossato.