

Presso i locali della SS TECNICO PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE  
BENEVENTO CORRADO

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. BI di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016,

**ha assunto la seguente determinazione:**

**Determinazione n. 794 in data 05/07/2022**

**OGGETTO:** ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITA' (CUP C77H21006940001) NELLA SEDE DI FRAZIONE PONZONE 259A IN VALDILANA. SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA. DETERMINA A CONTRARRE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 48.692,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA - CIG 9307426AE7.

Determinazione n. 794 in data 05/07/2022

**OGGETTO:** ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE 6 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITA' (CUP C77H21006940001) NELLA SEDE DI FRAZIONE PONZONE 259A IN VALDILANA. SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA. DETERMINA A CONTRARRE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 48.692,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA - CIG 9307426AE7.

#### **IL RESPONSABILE**

PREMESSO che

- con deliberazione n. 157 del 22/04/2016 è stata attivata la Struttura Complessa Tecnico con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione n. 307 del 25.07.2016 è stata attivata la Struttura Semplice Tecnico Patrimoniale con contestuale attribuzione delle materie di competenza;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 21/12/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle competenze per l'adozione degli atti amministrativi dell'A.S.L. BI;
- ai sensi dell'allegato 3 del regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi dell'A.S.L. BI approvato con deliberazione n. 474 del 21.12.2016, il presente atto non rientra fra quelli da assumersi nella forma di deliberazione;
- nell'ambito della Missione 6 del PNRR, a seguito della fase di interlocuzione preliminare con i competenti uffici della Regione Piemonte e dei successivi atti e provvedimenti della stessa Regione Piemonte, si è definito che nell'ambito dell'ASL BI sarà realizzato, tra gli altri, il seguente intervento:
  - "Realizzazione di un Casa di Comunità nella sede di fraz. Ponzone n. 259A in VALDILANA (CUP C77H21006940001) - M6 C1 1.1;
- tale intervento è stato inserito nella programmazione triennale (atti: Deliberazione n. 344 del 30.12.2021 integrata con Deliberazione n. 121 del 16.03.2022) ed è stato inserito sulla piattaforma regionale Edisan (atto: Deliberazione n. 158 del 13/04/2022);
- con DCR 199-3824 del 22/02/2022 la Regione Piemonte ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle ASL ed ha provveduto alla localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- con Deliberazione n.118 del 16/03/2022 dell'ASLBI è stata formalizzata la nomina del RUP nella persona dell'Ing. Furno Sola Alessia, Collaboratore Tecnico della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI per l'intervento sopra citato;

## Determinazione n. 794 in data 05/07/2022

- con DGR 17-4952 del 29/04/2022 è stata assegnata la ripartizione alle ASL delle risorse di cui al Ministero della Salute 20 gennaio 2022 per la realizzazione case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali;
- in data 31/5/2022, tra il Ministero della Salute e la Regione Piemonte, è stato stipulato il Contratto Istituzionale di Sviluppo relativamente alle attività e all'intervento di cui al presente provvedimento;
- con deliberazione n. 262 del 09/06/2022 la Direzione Generale dell'ASL BI ha stabilito di volersi avvalere di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto dell'ASLBI in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI “ per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali per gli interventi sopraccitati secondo la seguente tabella riassuntiva:

INTERVENTO	CUP	PRESTAZIONI RICHIESTE	RUP
<b>Realizzazione di Case di Comunità - M6 C1 1.1</b>			
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella	C48I21000980001	SERVIZI TECNICI (escluso PFTE), SERVIZI DI VERIFICA, LAVORI IN APPALTO INTEGRATO, SERVIZI DI COLLAUDO	Corrado Benevento
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Via P. Maffei n. 59 in Cossato	C28I21001410001	SERVIZI TECNICI (esclusi PFTE e progettazione definitiva), SERVIZI DI VERIFICA, LAVORI IN APPALTO INTEGRATO (sulla base di un progetto definitivo redatto internamente), SERVIZI DI COLLAUDO	Maurizio Zettel
Realizzazione di una Casa di Comunità nella sede di Fraz. Ponzone	C77H21006940001	SERVIZI DI VERIFICA, LAVORI IN APPALTO INTEGRATO	Alessia Furno Sola

Determinazione n. 794 in data 05/07/2022

INTERVENTO	CUP	PRESTAZIONI RICHIESTE	RUP
n. 259A in Valdilana			
<b>Realizzazione di Ospedali di Comunità - M6 C1 1.3</b>			
Realizzazione di un Ospedale di Comunità nella sede di Via Fecia di Cossato n. 10 in Biella	C48I21000990001	SERVIZI TECNICI (escluso PFTE), SERVIZI DI VERIFICA, LAVORI IN APPALTO INTEGRATO, SERVIZI DI COLLAUDO	Corrado Benevento
<b>Verso un ospedale sicuro e sostenibile (PNRR) - M6 C2 1.2</b>			
Lavori di adeguamento del Presidio Ospedaliero alla normativa antisismica	C21B19000570001	LAVORI, SERVIZI DI COLLAUDO	Maurizio Zettel

nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

- con la medesima deliberazione n. 262 del 09/06/2022 la Direzione Generale dell'ASL BI ha altresì autorizzato i RUP a dar corso a tutte le attività propedeutiche alla futura adesione agli Accordi Quadro nel momento in cui gli stessi saranno resi disponibili da parte di INVITALIA nonché tutte le attività di progettazione esecutiva relativamente alle Centrali Operative Territoriali (COT) per le quali non vi è possibilità di ricorso agli Accordi Quadro di Invitalia e le tempistiche stabilite dal PNRR non consentono posticipazioni, come indicato al punto 6 del dispositivo del provvedimento;
- la Regione Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186, ha delegato l'ASL BI quale Soggetto Attuatore Esterno degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, missione 6;
- al fine di attuare l'intervento in parola, dal momento che lo stabile interessato è di proprietà del Comune di Valdilana, l'ASL BI, con propria deliberazione n. 189 del 2/5/22 integrata con deliberazione n. 203 del 4/5/22, ha approvato un contratto di comodato d'uso trentennale in favore dell'ASL BI che è stato sottoscritto e registrato al repertorio della stessa al numero 3056 in data 19/5/22;

CONSIDERATI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

CONSIDERATO che la struttura tecnica dell'ASL BI per l'intervento in oggetto non dispone ad oggi di risorse interne sufficienti per far fronte, nel rispetto delle milestone previste dal PNRR, ai vari servizi di ingegneria e architettura (progettazione, coordinamento per la sicurezza, ecc.) per i quali si dovrà quindi provvedere mediante incarichi esterni ad eccezione della fase di

Determinazione n. 794 in data 05/07/2022

Direzione Lavori che verrà espletata da personale interno all'ASL BI nella persona dell'Ing. Paolo Andreello, Collaboratore Tecnico della SS Tecnico Patrimoniale dell'ASL BI;

DATO ATTO che per i seguenti servizi di ingegneria e architettura relativi all'intervento nella sede di Fraz. Ponzone 259A in Valdilana BI:

- Progettazione di fattibilità tecnico economica, compreso coordinamento sicurezza in fase di progettazione, da porre a base di gara di appalto integrato;
- Redazione APE;
- Prestazioni complementari varie (espletamento di tutte le pratiche autorizzative (edilizia etc..), redazione di tutti gli elaborati ulteriori necessari all'ottenimento dei pareri positivi da parte degli organi competenti, accatastamento, nonché supporto all'attività del RUP e svolgimento di eventuali consulenze a supporto del RUP e di soggetti terzi);

non è previsto il ricorso agli strumenti di affidamento in corso di predisposizione da parte di INVITALIA;

RILEVATO che il RUP degli interventi in oggetto, predisposto uno specifico capitolato tecnico e stimato preliminarmente il valore delle suddette prestazioni, ha provveduto a sondare il mercato attraverso una richiesta informale di preventivo in data 10/5/22 prot. 14242/22 a n. 1 operatore economico, Ing. Marco Fauda Pichet, con studio in Borgosesia BI, selezionato a rotazione dall'elenco aperto dei Professionisti istituito presso l'ASL BI, per l'esecuzione delle prestazioni dettagliate sopra;

PRESO ATTO che, con nota prot. 15283/22 del 19/05/22, è pervenuto il preventivo dello Studio di Ing. Fauda di Egidio e Marco Fauda Pichet P. IVA 02745980025 in Borgosesia BI per un totale complessivo di € 48.692,00 oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, distinti come segue:

- Progettazione di fattibilità tecnico economica, compreso coordinamento sicurezza in fase di progettazione, da porre a base di gara di appalto integrato: 41.333,00 € oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per un totale di 52.443,31 €
- Redazione APE: 1.759,00 € oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per un totale di 2.231,82 €;
- Prestazioni complementari: 5.600,00 € oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22% per un totale di 7.105,28 €;

CONSIDERATO che, sulla base di apposita attestazione del RUP, il preventivo risulta congruo sulla base delle tariffe previste dal D.M. 17giugno 2016 per i servizi di Ingegneria e Architettura;

RITENUTO, per il servizio tecnico di cui trattasi, di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 s.m.i, in quanto ne ricorrono i presupposti;

RITENUTO, pertanto, di avviare trattativa diretta sul MEPA di CONSIP SpA al fine del presente incarico Tecnico Professionale con lo Studio di Ing. Fauda di Egidio e Marco Fauda Pichet P. IVA 02745980025 in Borgosesia BI, secondo le indicazioni del capitolato tecnico predisposto dalla ASL BI;

Determinazione n. 794 in data 05/07/2022

DATO ATTO che tali oneri, complessivamente pari a 61.780,41 €, trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e saranno imputati sull'autorizzazione di spesa n. 842 – Prog. CDCVA all'uopo creata;

DATO ATTO altresì che per il presente affidamento è stato acquisito il CIG 9307426AE7;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore della SC Tecnico Ing. Maurizio ZETTEL;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

IN CONFORMITA' con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia dall'A.S.L. "BI" di Biella con deliberazione n. 474 del 21.12.2016

**D E T E R M I N A:**

- per quanto in premessa indicato e da intendersi qui richiamato:

1) di avviare ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 s.m.i. così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 Trattativa diretta sul Mepa di Consip SpA con lo Studio di Ing. Fauda di Egidio e Marco Fauda Pichet P. IVA 02745980025 secondo le indicazioni del capitolato tecnico predisposto dall'ASL BI, per l'affidamento delle seguenti prestazioni:

- Progettazione di fattibilità tecnico economica, compreso coordinamento sicurezza in fase di progettazione, da porre a base di gara di appalto integrato;
- Redazione APE;
- Prestazioni complementari varie (espletamento di tutte le pratiche autorizzative (edilizia etc.), redazione di tutti gli elaborati ulteriori necessari all'ottenimento dei pareri positivi da parte degli organi competenti, accatastamento, nonché supporto all'attività del RUP e svolgimento di eventuali consulenze a supporto del RUP e di soggetti terzi);

relativamente agli interventi da realizzarsi presso la sede di Fraz. Ponzzone n. 259A in Valdilana BI;

2) di dare atto che gli importi delle prestazioni tecniche previste dal presente atto sono i seguenti:

- Progettazione di fattibilità tecnico economica, compreso coordinamento sicurezza in fase di progettazione, da porre a base di gara di appalto integrato: 41.333,00 € oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per un totale di 52.443,31 €
- Redazione APE: 1.759,00 € oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per un totale di 2.231,82 €;
- Prestazioni complementari: 5.600,00 € oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22% per un totale di 7.105,28 €;
- per complessivi 61.780,41 €;

---

Determinazione n. 794 in data 05/07/2022

- 3) di dare atto che detti oneri trovano copertura nei finanziamenti assegnati all'ASL BI per detti interventi con Deliberazione della Giunta Regionale 14 giugno 2022, n. 25-5186 e saranno imputati sull'autorizzazione di spesa n. 842 – Prog. CDCVA all'uopo creata;
- 4) di dare atto che tutta la documentazione inerente la presente procedura è conservata agli atti della SS Tecnico Patrimoniale;
- 5) di dare mandato alla SS Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.

---

**DETERMINAZIONE DELLA SS TECNICO PATRIMONIALE**

Determinazione n. 794 in data 05/07/2022

IL RESPONSABILE  
BENEVENTO CORRADO