

AZIENDA SANITARIA LOCALE BI

Via Marconi n. 23 – BIELLA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Gianfranco ZULIAN

(nominato con D.G.R. n. 7 - 3717 del 27. 04.2012)

L'anno duemilatredici, il giorno 10 del mese di Dicembre in Biella, presso la sede legale dell'Azienda Sanitaria Locale BI di Via Marconi n. 23

ha assunto la seguente deliberazione:

DELIBERAZIONE n. 622 del 10-12-2013

OGGETTO: CONTRATTO DI PRESTAZIONE D'OPERA INTELLETTUALE CON IL GEOM. ROBERTO DIANA PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA DI STIMA RELATIVA ALLA PALAZZINA DI VIA MARCONI N. 23 – BIELLA, COMPRENSIVA DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA.

AZIENDA SANITARIA LOCALE BI

Via Marconi n. 23 – 13900 Biella

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 622 del 10-12-2013 - Pagina 1 di 2

OGGETTO: Contratto di prestazione d'opera intellettuale con il Geom. Roberto DIANA per la redazione di una perizia di stima relativa alla Palazzina di Via Marconi n. 23 – Biella, comprensiva di certificazione energetica.

IL DIRETTORE GENERALE

Su richiesta del Responsabile della S.O.S. Affari Patrimoniale e proposta n. 142 della Struttura Complessa Affari Generali dalla cui istruttoria si evince che:

- con nota in data 27.11.2013 il Responsabile della S.S. Affari Patrimoniali ha chiesto di potersi avvalere della collaborazione del Geom. Roberto DIANA, Professionista con Studio in Cossato (BI), per la redazione di una perizia di stima e di certificazione energetica della Palazzina di Via Marconi n. 23 – Biella, per l'inserimento dell'immobile fra i beni disponibili per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni regionali ai fini della futura alienazione dell'immobile, dopo il trasloco degli uffici direzionali ed amministrativi nel Nuovo Ospedale;
- il suddetto Responsabile, con la citata nota, ha inoltre specificato che:
 - tale collaborazione risulta necessaria in quanto tali prestazioni non possono essere eseguite da parte del personale dipendente poiché totalmente impegnato nello svolgimento di attività d'istituto;
 - per la redazione della perizia in oggetto è stato individuato il Geom. Roberto DIANA in quanto il professionista ha già svolto in maniera corretta e puntuale incarichi analoghi per l'amministrazione ed è riconosciuto come uno dei massimi esperti nel Biellese per la stima degli immobili;
 - la perizia dovrà essere eseguita entro tre mesi a partire dalla stipula del contratto;
 - l'importo proposto comprensivo della perizia e della certificazione energetica appare congruo e corretto;

VISTO il preventivo di spesa trasmesso in data 30.10.2013 dal Geom. Roberto DIANA, pari ad un importo di € 9.516,00.=, comprensivo di I.V.A. e Cassa Geometri, calcolato su un valore presunto dell'immobile di € 2.300.000,00.=,

VISTO l'art. 7 del D.Lgs.n. 165 del 30.03.2001;

RITENUTO di stipulare apposito contratto di prestazione d'opera intellettuale ai sensi degli artt. 2230 e seguenti del Codice Civile;

PRESO ATTO dei pareri conformi del Direttore Amministrativo, Dr. Eugenio ZAMPERONE e del Direttore Sanitario, Dr. Franco PIUNTI, ai sensi del D.Lg.vo n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

AZIENDA SANITARIA LOCALE BI

Via Marconi n. 23 – 13900 Biella

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 622 del 10-12-2013 - Pagina 2 di 2

D E L I B E R A:

- 1) di approvare un contratto di prestazione d'opera intellettuale con il Geom. Roberto DIANA per la redazione di una perizia di stima e di certificazione energetica della Palazzina di Via Marconi n. 23 – Biella, sulla base dello schema allegato e parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che, in base all'art. 4 del Regolamento approvato con deliberazione n. 21 del 23.06.2006, il contratto verrà sottoscritto dal Direttore della Struttura Complessa Affari Generali;
- 3) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a circa € 9.516,00.= verrà registrato sul conto 03.10.04.70 "Costo per prestazioni di lavoro coordinate e continuative non sanitarie e assimilate" del budget finanziario della Struttura Complessa Affari Generali – Anno 2013;
- 4) di dare mandato alla Struttura Complessa Affari Generali di provvedere agli adempimenti consequenziali e di trasmettere copia della presente deliberazione al S.S. Affari Patrimoniali e alla S.C. Bilancio e Finanza.

AZIENDA SANITARIA LOCALE BI

Via Marconi n. 23 – BIELLA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 622 del 10-12-2013

Per approvazione
IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dr. Gianfranco ZULIAN